Centre Ville

LANGEAC 43300

Guy HOQUET LANGEAC
21 place de la Favière
43300 LANGEAC
0471773087

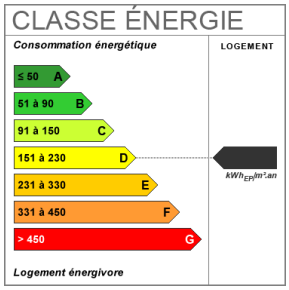
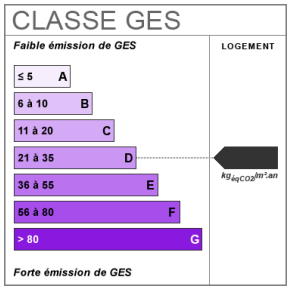
Centre Ville

Ensemble immobilier comprenant deux habitations indépendantes séparées par une cour.
La maison principale est rénovée avec soin ; avec une grande pièce de vie au rez de chaussée. A l'étage, la mezzanine dessert 3 chambres, la salle de bains et un espace bureau . La deuxième maison demande a être rénovée pour offrir une bien locatif saisonnier ou annuel. Chauffage central fuel performant, associé à une cheminée, garage, terrasses pour chaque habitation. Honoraires charge vendeur. Classe énergie: D.
Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT

301.5 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour	120 m2
Jardin	Oui
Année construction	1900

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique