

# GUY HOQUET

## Plateau du Gévaudan

SAUGUES 43170

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière  
43300 LANGEAC

0471773087

## Plateau du Gévaudan

Dans un hameau à 10 min de Saugues, maison ancienne en pierre à rénover, avec un jardin attenant d'environ 330 m<sup>2</sup>. Elle est composée au rez de chaussée d'un séjour de 35 m<sup>2</sup> avec cheminée typique et four à pain. Au 1er étage, une grande pièce à cloisonner afin de créer les chambres. gros oeuvre en bon état, garage attenant. Raccordement à prévoir. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concernée.

72 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
------------	----------

Lotissement	Non
-------------	-----

Nombre étages	1
---------------	---

Distance Commerces	10 km
--------------------	-------

Distance Train	20 km
Exposition Séjour	SUD-NORD
Cheminée	Autre
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	36 m2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui

---