

## GUY HQUEF

## Maison Chavaniac Lafayette 5 pièces 110 m2

**CHAVANIAC LAFAYETTE 43230** 

**Guy HOQUET LANGEAC** 

21 place de la Favière 43300 LANGEAC 0471773087

## Maison Chavaniac Lafayette 5 pièces 110 m2

Maison en pierres rénovée dans le respect de l'ancien ; bois et pierres apparentes. Pièce de vie avec cheminée au rez de chaussée, donnant sur un grand garage et une agréable courette. Bureau, deux chambres et salle de bain avec douche et baignoire à l'étage. Le comble est isolé et aménagé. Jardin arboré à l'avant. Possibilité d'acquérir du terrain supplémentaire et une grange attenante, en partie aménagée. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concernée. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Salle(s) de bains	1

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Assainissement Surface séjour	Tout à l'égout 37 m2