



10 MIN DE LANGEAC

CHAVANIAC-LAFAYETTE 43230

59 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière
43300 LANGEAC

0471773087

10 MIN DE LANGEAC

Maison rénovée située au centre d'un village historique. Séjour, cuisine et WC au rez de chaussée. Deux chambres avec salle de bains à l'étage . Le sous sol avec entrée indépendante est composé d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un cellier. Jardin à 20 mètres associé à une petite dépendance pouvant servir d'atelier . Classe énergie : non concernée. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

70 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 17.5 m²

Jardin Oui

Année construction 1900

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



