



Ancien corps de ferme

GREZES 43170

109 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
LANGEAC

21 place de la Favière
43300 LANGEAC

04 71 77 30 87

Ancien corps de ferme

Dans le village de Grèzes à proximité de Saugues, ancien corps de ferme en granite à rénover. Le rdc est composé d'une cuisine avec ancienne cheminée type "cantou", d'une salle à manger, et arrière cuisine. Au 1er étage se trouvent 3 chambres et une salle d'eau. Grange et écurie attenante d'environ 60 m² chacune, et terrain clos de plus de 800 m² avec garage et potager. Double vitrage récent, chauffage central, travaux de rénovation à prévoir. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : F et F.

82 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Date ERP 2026-06-10 23:07:41

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

469 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

444 kWh/m2 par an

Surface terrain

800 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3940€ et 5350€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



