GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PRIVAT DU DRAGON 43380

Corps de ferme

SAINT PRIVAT DU DRAGON 43380

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière
43300 LANGEAC

04 71 77 30 87

Corps de ferme

Cet ancien corps de ferme est situé sur le haut d'un village tranquille. L'habitation se compose de quatre pièces au rez de chaussée, dont l'ancienne cuisine avec sa cheminée et donne accès à la cour fermée par des murs en pierres. Quatre autres pièces se partagent l'étage. La dépendance attenante, avec l'ancienne étable et la grange au dessus offre un beau potentiel. Agréable jardin d'environ 300 m² à l'arrière. Beaucoup de cachet pour ce bien atypique, mais travaux importants à prévoir. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concerné. Honoraires charge vendeur. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

160 m² | 7 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui

Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Fosse à refaire
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET