



## Terrain 1078 m<sup>2</sup>

SAINT GEORGES D AURAC 43230

**24 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LANGEAC**

21 place de la Favière  
43300 LANGEAC

**0471773087**

## Terrain 1078 m<sup>2</sup>

Située dans un village tranquille, parcelle de terrain constructible avec dépendance d'environ 15 m<sup>2</sup>. Robinet d'eau à l'entrée, réseau EDF à proximité et assainissement individuel à prévoir. Entièrement clôturé et vue sur la campagne. Certificat d'urbanisme positif. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concerné. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**1078 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



