



## Maison de ville

LANGEAC 43300

**39 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
LANGEAC**

21 place de la Favière  
43300 LANGEAC

**04 71 77 30 87**

## Maison de ville

Maison de ville en pierres à rénover. Le rez de chaussée composé d'une entrée, de la cuisine, du salon et de la salle d'eau pourrait être réagencé en une seule pièce. Au 1<sup>er</sup> étage se trouve un dégagement et une chambre. Au deuxième 3 pièces en enfilade à réaménager. Cave voutée avec un puit. Gros oeuvre en bon état, menuiseries en double vitrage et volets roulants électriques en façade principale. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concerné. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

83 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Diagnostic Energétique Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





