# Votre fiche bien Achat à MAZEYRAT D ALLIER 43300



### Maison

MAZEYRAT D ALLIER 43300

149 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière 43300 LANGEAC 0471773087

#### Maison

Ancien bâtiment en pierres de pays transformé en habitation. La partie habitable au ler étage se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur la terrasse, avec cuisine équipée, poêle à bois et poêle à granulés. D'une chambre et d'une salle d'eau. Au dessus, une chambre d'un côté et une suite parentale de l'autre. Sous-sol complet à usage de garage, atelier, buanderie et possibilité de création dune autre chambre, ou bureau. Jardin clos d'environ 150 m². Honoraires charge vendeur.

Classe énergie: en cours. Mandataire indépendant: Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien















