



Maison avec commerce

PAULHAGUET 43230

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
LANGÉAC**21 place de la Favière
43300 LANGÉAC**04 71 77 30 87**

Maison avec commerce

Cet ancien commerce situé au centre de Paulhaguet se compose d'une boutique avec cuisine, d'un sanitaire et du laboratoire avec four de boulanger au rez de chaussée. D'une pièce et d'un comble au 1er. De deux chambres au second et d'une pièce aménagée dans le grenier. Petite dépendance à usage de stockage attenante. L'ensemble pourrait être aménagé en habitation. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concerné. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

60 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

WC

1

Mode Chauffage

Electrique

Nombre de caves

1

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



