



## Ancien hotel

PINOLS 43300

**39 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
LANGÉAC**

21 place de la Favière  
43300 LANGÉAC

**04 71 77 30 87**

## Ancien hotel

Cet ancien hôtel construit en 1830 avait été transformé en appartements. Le rez de chaussée et le 1er étage se composent de salons, cuisines, chambres et salles d'eau. Au sous sols on trouve plusieurs pièces et des caves. Beaucoup de cachet et charme de l'ancien avec moulures et menuiseries d'origine. Idéal projet touristique ou locatif. Honoraires charge vendeur.

Classe énergie : non concerné. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

400 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Assainissement

Tout à l'égout

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





