



Maison

CHANTEUGES 43300

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC21 place de la Favière
43300 LANGEAC**0471773087**

Maison

Sur le secteur recherché de La Vialle cette maison de village se situe près de l'abbaye. Elle se compose de la pièce de vie, du WC et d'un cellier au rez de chaussée, un dégagement et trois chambres se partagent l'étage. Une petite cour d'environ 20 m² permet de manger dehors aux beaux jours. Chauffage avec poêle à fuel et convecteurs électriques. Honoraires charge vendeur.

Classe énergie : F. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr70 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Assainissement

Tout à l'égout

Cuisine

Amenagée

Nombre de caves	1
-----------------	---

Date ERP	2025-04-16 03:43:17
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	417 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



