

Maison centre Langeac

LANGEAC 43300

109 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière 43300 LANGEAC 0471773087

Maison centre Langeac

Dans un quartier résidentiel proche de la gare, maison d'environ 200 m² sur un jardin de plus de 600 m². Le rdc est composée de cuisine, séjour, une chambre, bureau. Au ler étage cuisine ouvrant sur véranda, séjour de 40 m² avec cheminée, salle d'eau, 3 chambres et nombreux rangements. Ce bien dispose de 2 garages dont un avec porte sectionnelle, cave, chauffage par pompe à chaleur, toiture en fibro-ciment. Classe énergie : D et B

216 m²

8 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

Fenêtres Bois simple vitrage

Mode Chauffage Pompe à chaleur

Date ERP	2024-11-13 01:01:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3660€ et 5000€ au 01/01/2024

Photos du bien

























