



## Local d'activité Paulhaguet 1200 m2

PAULHAGUET 43230

**199 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
LANGÉAC**

21 place de la Favière  
43300 LANGÉAC

**04 71 77 30 87**

## Local d'activité Paulhaguet 1200 m2

A proximité de la Nationale 102, ce bâtiment est implanté sur un terrain d'environ 7600 m<sup>2</sup> entièrement clôturé. Les 2 niveaux d'environ 600 m<sup>2</sup> se composent d'ateliers, de bureaux, de sanitaires, de pièces de stockage, d'une chambre forte ... Et sont desservis par un monte charge. Parkings et box de stockage. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : non concernée. Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT

1200 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Diagnostic Energétique Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



